

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,500円

ダブルロック,当社管理物件,2×4工法,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジャルディーノ・ア・カーサ 102号室		
物件所在地	京都府乙訓郡大山崎町下植野寺門10-4		
交通	阪急京都線 西山天王山駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 長岡京駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	56.44m ²	向き	東
築年月	2007年5月20日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7320円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, BS, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (日本セーフティー) クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.1118-00-102



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る第町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%