FOR RENT

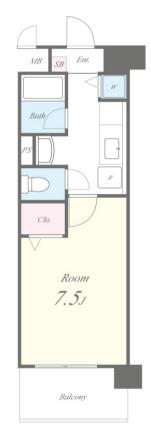
賃料	管理費等		
52,000円	6,500円		

オートロック ダブルロック 全室南向き 陽当たり良好 外壁タイル張り メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2106562

国土交通大臣(2)第8932号 大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階 TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp

間取り	1K						
敷金	無	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	Sol Estudio 306号室						
物件所在地	京都府宇治市小倉町老ノ木20						
交通	近鉄京都線 小倉(京都)駅 徒歩5分 奈良線 JR小倉駅 徒歩10分						
間取詳細	洋室(7.5畳)						
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階						
専有面積	24.94m²	向き	南				
築年月	2005年2月	契約期間	2年				
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	有(敷地内) 11200円/月~ 駐輪場						
設備	2 4 時間換気システム 3 点給湯 BS エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置 可 ガス給湯 クローゼッ						
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時クリーニング代44,000円/鍵交換費用27,500円/除菌消臭費用11,000円/水道料金3,300円/ 駐車場2番・7番11,200円/特約事項:短期違約金・3月特約						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可						
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%						
備考							

情報更新日2025年11月28日

No.454-00-306



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%