

FOR RENT

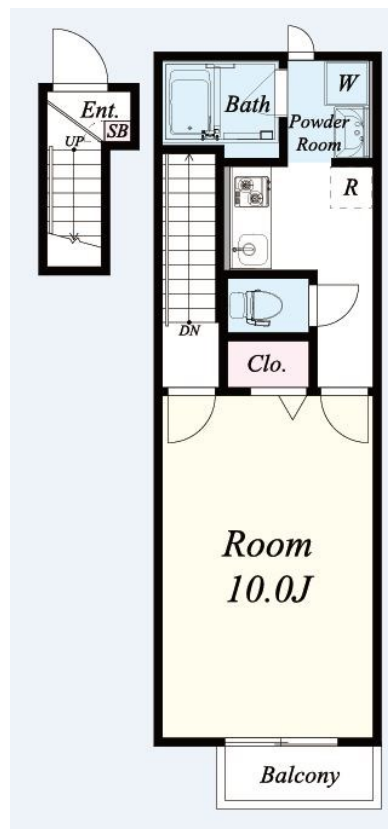
賃料	管理費等
55,000円	6,500円

ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エムズアロジォ 207号室		
物件所在地	京都府京都市伏見区小栗栖牛ヶ淵町37-33		
交通	京都地下鉄東西線 醍醐(京都)駅 徒歩6分 京都地下鉄東西線 石田(京都)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.11㎡	向き	西
築年月	2018年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代金:11,000円 鍵交換代金:27,500円 [月次費用] 水道料金:2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代:44,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時:旧賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.2909-00-207

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%