

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	5,000円

広い間取り・静かな環境で広々ゆったりとしたお部屋です。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	sedia・千尋 102号室		
物件所在地	京都府京都市右京区山越東町21-1		
交通	山陰本線 太秦（京都）駅 徒歩13分 嵐電（京福）北野線 常盤（京都）駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.15㎡	向き	東
築年月	2008年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 11,000円 [月次費用] 水道代: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.1329-00-102

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%