

FOR RENT

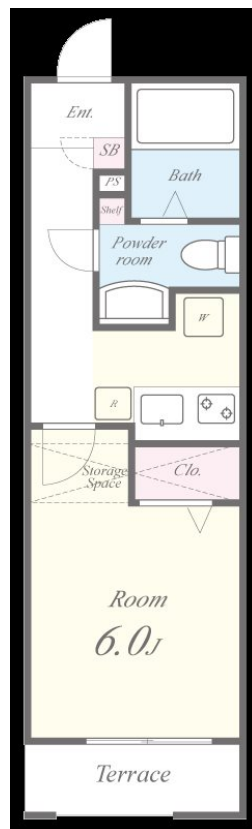
賃料	管理費等
44,000円	5,500円

ダブルロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キャッスルシンラク(Castle Shinraku) 101号室		
物件所在地	京都府京都市南区大宮通八条上る 2 丁目塩屋町283 - 1		
交通	近鉄京都線 東寺駅 徒歩11分 近鉄京都線 京都駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.3㎡	向き	北
築年月	2008年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, エアコン, ガスコンロ設置済, クッションフロア, クローゼット,		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料: 27,500円 退去時クリーニング代: 44,000円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング代: 44,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 旧賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

情報更新日2026年8月27日

No.1235-00-101

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る 笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%