

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

ダブルロック,当社管理物件,2×4工法,駅まで平坦,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	3万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラージュ上鳥羽口 103号室		
物件所在地	京都府京都市伏見区竹田向代町120-3		
交通	近鉄京都線 上鳥羽口駅 徒歩2分 京都地下鉄烏丸線 くいな橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.67㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12220円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,ダウンライト,バス・		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代:27,500円 退去時クリーニング代:44,000円 [備考] 退去時クリーニング代44000円。更新時:更新料家賃の半月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.1275-00-103

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%