

FOR RENT

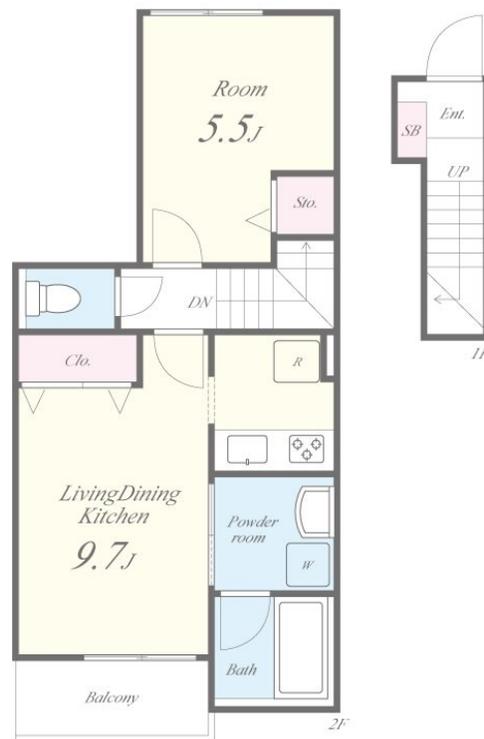
賃料	管理費等
94,000円	8,500円

防犯カメラ ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ワイズコート(下京区) 202号室		
物件所在地	京都府京都市下京区中堂寺庄ノ内町28-44		
交通	山陰本線 丹波口駅 徒歩9分 阪急京都線 西院(阪急)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.53㎡	向き	東
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用: 55,000円 除菌消臭代: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 66000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新料: 旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料50%、毎月手数料総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.3339-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%