

FOR RENT

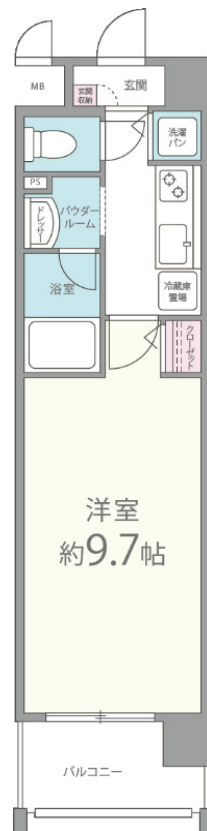
賃料	管理費等
61,000円	6,500円

オートロック ダブルロック 当社管理物件 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TMインプレシオン 406号室		
物件所在地	京都府京都市右京区西京極南庄境町36		
交通	阪急京都線 西京極駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 西大路駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	27.94㎡	向き	東
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ B S エアコン ガスコンロ設置済 クローゼット シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町会費: 100円 上・下水道代: 2,750円 [備考] ・火災保険820円税込・退去時クリーニング費44000円税込・セゾン初回50%、月額1%・短期解約違約金有・P空有15700円税込・3月特約・法人契約: 要相談		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年7月11日

No.1873-00-406

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%