

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルフ聖護院 206号室		
物件所在地	京都府京都市左京区聖護院中町8番4		
交通	京阪本線 神宮丸太町駅 徒歩12分 京都地下鉄東西線 東山（京都）駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	47.56㎡	向き	北
築年月	2018年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代:16,500円 [月次費用] 鍵交換費用:27,500円 町内会費:400円 [備考] 退去時:ハウスクリーニング費用55,000円、更新時:旧賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料月額総費用の50%、月額保証料として月額賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.3032-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%