

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

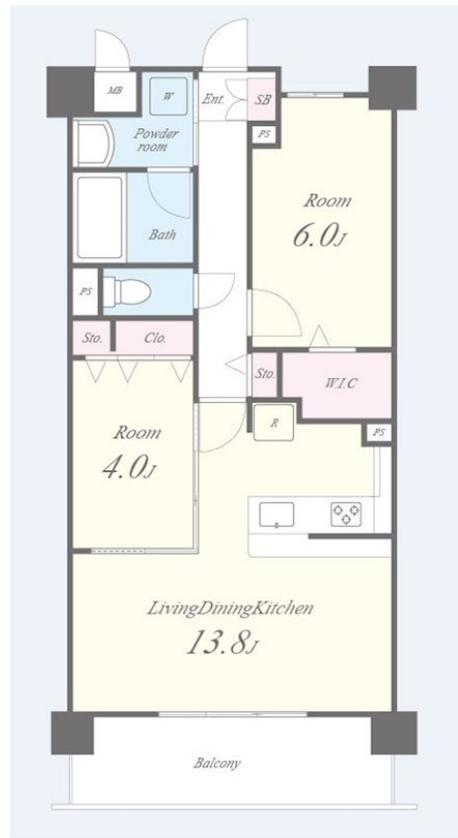
## 贅沢な間取りと充実した設備で貴方の新生活を応援

全室南向きバルコニー・対面式キッチン・ウォークインクローゼット付き。光ファイバーインターネットも無料で使用できます

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルミエール朱雀 205号室		
物件所在地	京都府京都市中京区聚楽廻東町3-1		
交通	京都地下鉄東西線 二条(京都)駅 徒歩9分 京都地下鉄東西線 二条(京都)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.8畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	56.15㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン ウォークインクローゼットエ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50% 月次: 月額保証料総賃料1% 退去時: ハウスクリーニング代66,000円 更新時: 旧賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50% 月次: 月額保証料総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.2702-00-205



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局  
**生和コーポレーション株式会社**  
京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階  
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361  
E-mail: notice\_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%