

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

地域に希少な3LDKマンションタイプです。間取りの使い勝手が良く、南向きベランダで人気です。ご家族の方もたくさんお住まいされてますので、お引越しをご検討されている方は是非お問い合わせください！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール森東 203号室		
物件所在地	京都府京都市伏見区石田森東町19		
交通	京都地下鉄東西線 石田(京都)駅 徒歩1分 奈良線 六地藏(京都)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	60.12㎡	向き	東
築年月	1997年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～		
設備	24時間換気システム, B S, エアコン, クローゼット, シューズボックス, パス・トイレ別, フローリング,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 27,500円 除菌消臭費用: 27,500円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング代: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) クレディセゾン: 初回月額総賃料50%、月々1%		
備考			

情報更新日2025年11月27日

No.K3034-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%