

# FOR RENT

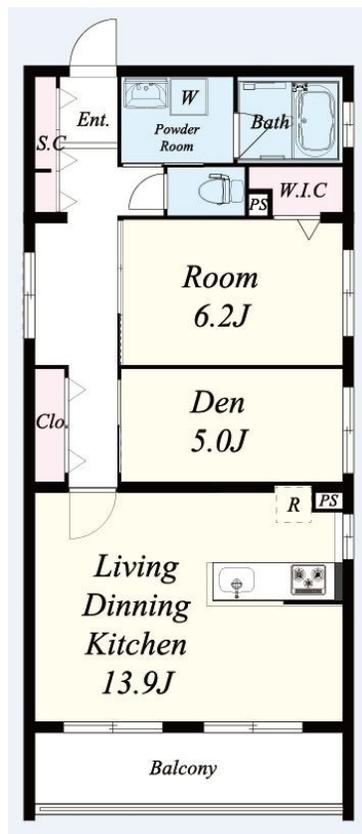
賃料	管理費等
167,000円	13,000円

京都御所や二条城が近く、環境良好です。充実した設備で貴方の新生活を応援します。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォールバレ新町二条 303号室		
物件所在地	京都府京都市中京区二条新町728-1		
交通	京都地下鉄烏丸線 丸太町(京都市営)駅 徒歩8分 京都地下鉄烏丸線 烏丸御池駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳) S(5畳) LDK(13.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.6㎡	向き	西
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費66000円税込 セゾン初回50%、月額1% 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) P: 軽のみ空有25300円 3月特約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.2873-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階  
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361  
E-mail: notice\_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%