

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	7,500円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンセールロワン 402号室		
物件所在地	京都府京都市南区東九条北烏丸町6番5		
交通	京都地下鉄烏丸線 九条(京都)駅 徒歩5分 近鉄京都線 京都駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	26.64㎡	向き	西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町会費: 100円 上・下水道代: 2,750円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング代: 44,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 旧賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%。		
備考			

情報更新日2026年8月27日

No.1955-00-402

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%