

FOR RENT

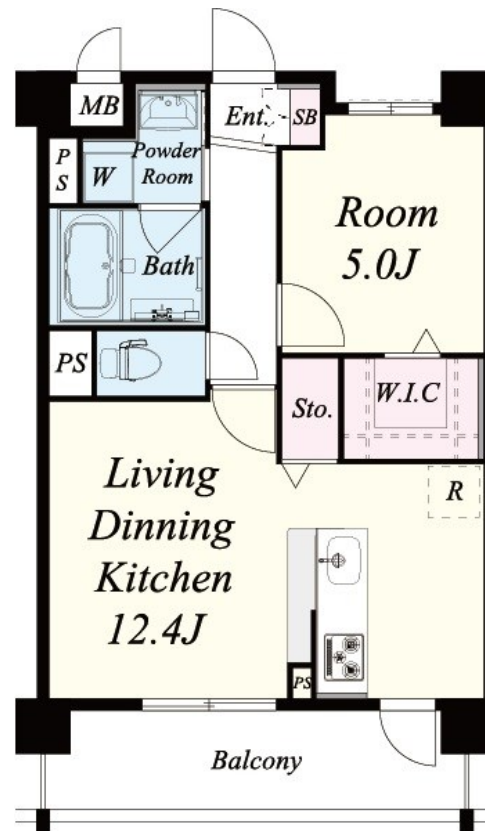
賃料	管理費等
77,000円	10,500円

アウトポール工法 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランツ京都南 101号室		
物件所在地	京都府京都市南区吉祥院嶋高町76		
交通	東海道・山陽本線 西大路駅 徒歩32分 近鉄京都線 上鳥羽口駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	44.01㎡	向き	南西
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン ウォークインクローゼット エ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：27,500円 [備考] ●退去時クリーニング費44000円税込●セゾン初回50%、月額1%●短期解約違約金：1年未満の解約は短期解約違約金、賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) ●P満車●原付バイク●3月特約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】 初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.2875-00-101

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%