

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	7,000円

ダブルロック,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルル寺門 105号室		
物件所在地	京都府乙訓郡大山崎町下植野寺門10		
交通	阪急京都線 西山天王山駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 長岡京駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.3畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.42㎡	向き	東
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7120円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング代66,000円/除菌消臭代22,000円/鍵交換代27,500円/駐車場18番7,120円/特約事項: 短期違約金・3月特約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.1954-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%