

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	9,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Blue grass (ブルーグラス) 303号室		
物件所在地	京都府長岡京市調子2丁目1-8		
交通	阪急京都線 西山天王山駅 徒歩4分 阪急京都線 長岡天神駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(10.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	29.85㎡	向き	北
築年月	2017年2月18日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.2703-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%