

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,500円

角住戸, 当社管理物件, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン悠 101号室		
物件所在地	京都府京都市上京区七本松通今出川上る毘沙門町496		
交通	嵐電(京福)北野線 北野白梅町駅 徒歩12分 山陰本線 円町駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	東
築年月	2011年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 11,000円 [月次費用] 水道料金: 2,750円 町内会費: 350円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング費用44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

情報更新日2025年6月16日

No.1856-00\_101



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局  
**生和コーポレーション株式会社**  
京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階  
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361  
E-mail: notice\_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%