

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	11,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローリードミール天神 305号室		
物件所在地	京都府長岡京市天神1丁目23番24		
交通	阪急京都線 長岡天神駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 長岡京駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	60.15㎡	向き	西
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800~11000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング代: 77,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.3633-00-305

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%