

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	9,000円

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローリードミール開田 403号室		
物件所在地	京都府長岡京市開田 4丁目8番3		
交通	阪急京都線 長岡天神駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 長岡京駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	32.03㎡	向き	北
築年月	2021年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金:27,500円 除菌消臭代金:11,000円 退去時クリーニング代金:44,000円 町会費:100円 [月次費用] 水道代金:2,750円 [備考] 退去時:ハウスクリーニング代:55,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時:旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.3582-00-403

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2106562

物件管理コード : 1123686669140000091895

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。