

FOR RENT

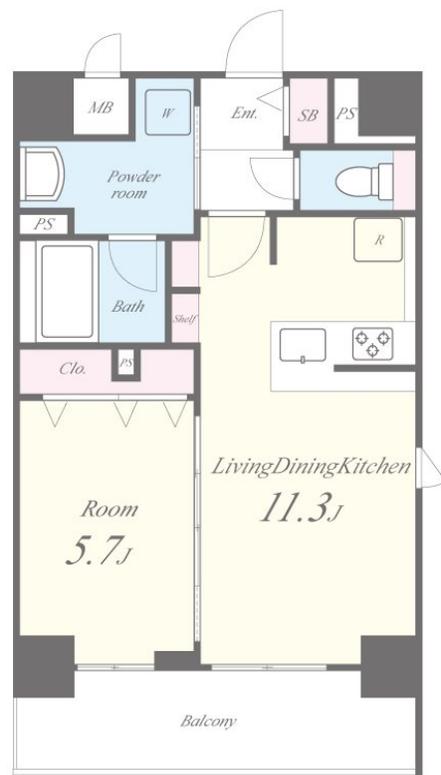
賃料	管理費等
125,000円	12,000円

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, ダブルディンプルキー, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室南向き, バス2路線, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Soleil MIBU 701号室		
物件所在地	京都府京都市中京区壬生御所ノ内町27-17		
交通	阪急京都線 大宮(京都)駅 徒歩7分 阪急京都線 西院(阪急)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.3㎡) 洋室(5.7㎡)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	43.12㎡	向き	南
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 除菌消臭費16500円/退去時クリーニング代: 55000円/鍵交換費用27500円/水道代 実費/短期違約金・3月特約/小型犬飼育1匹可		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%。		
備考			

情報更新日2026年2月28日

No.3619-00-701



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局
生和コーポレーション株式会社
京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%