

# FOR RENT

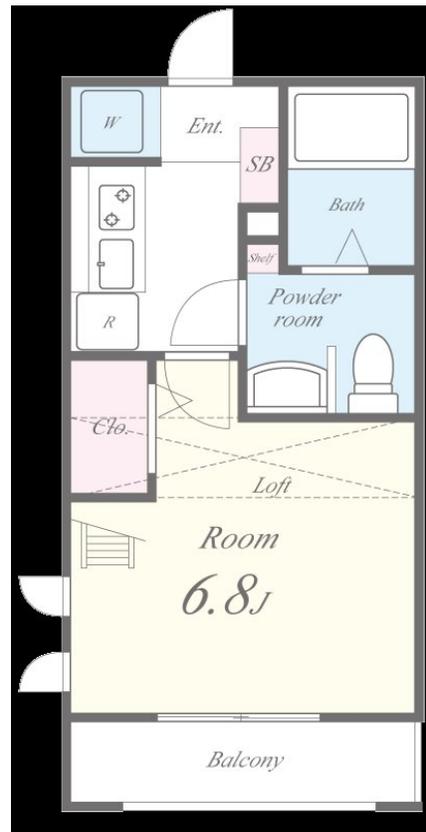
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 7,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Ecoll衣笠 202号室  |      |    |
| 物件所在地    | 京都府京都市北区衣笠北高橋町39   |      |    |
| 交通       | 嵐電(京福)北野線 北野白梅町駅 徒歩15分<br>山陰本線 円町駅 徒歩28分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 23.18㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2006年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[備考] 退去時: ハウスクリーニング代44,000円、更新時: 家賃1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン 初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。                             |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年2月28日

No.969-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

**生和コーポレーション株式会社**

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice\_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |