

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

大きなウォークインクローゼットが便利です。落ち着いた住環境です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アザレアスクエア 103号室		
物件所在地	京都府京都市左京区岩倉長谷町247-1		
交通	叡山電鉄鞍馬線 岩倉(京都)駅 徒歩18分 京都地下鉄烏丸線 国際会館駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.8畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.11㎡	向き	東
築年月	2005年6月12日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 3台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 自治会費: 150円 除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング費66,000円 / 更新時: 旧賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料として月額総賃料50%、月額保証料として月額総賃料の1% 要		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.510-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%