

FOR RENT

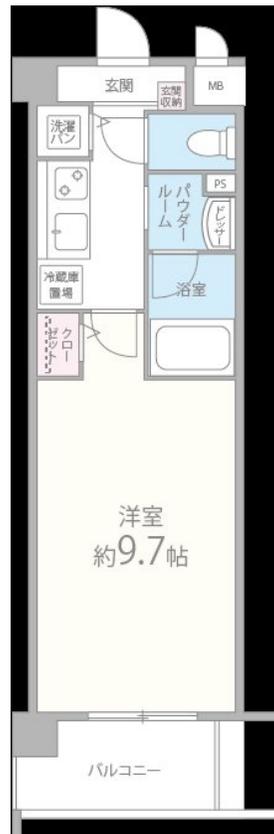
賃料	管理費等
62,500円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,最上階,上階無し,全室南向き,当社管理物件,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトアルK 305号室		
物件所在地	京都府京都市上京区大宮通寺之内上る前之町450		
交通	京都地下鉄烏丸線 鞍馬口駅 徒歩16分 京都地下鉄烏丸線 今出川駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.94㎡	向き	南
築年月	2010年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 自治会費: 250円 水道料金: 2,750円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング代44,000円、更新時: 更新料家賃半月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.1650-00-305

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%