

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラウレア西院 202号室		
物件所在地	京都府京都市右京区西院東今田町44番地		
交通	阪急京都線 西院(阪急)駅 徒歩4分 嵐電(京福)嵐山本線 西大路三条駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	40.1㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 55,000円 [備考] 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: 月額保証料総賃料1%。自治会費は未定。退去時: ハウスクリーニング代55,000円。更新時: 更新料なし。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

情報更新日2025年8月13日

No.3847-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%