

FOR RENT

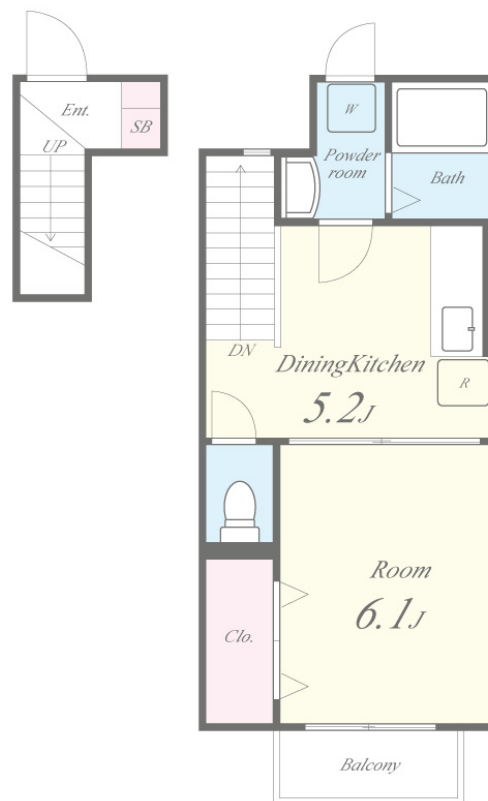
賃料	管理費等
47,000円	4,000円

ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リマーレ山科 206号室		
物件所在地	京都府京都市山科区大塚南溝町5-4		
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩16分 京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.1畳) DK(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.22㎡	向き	東
築年月	2009年4月8日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, クローゼット, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,750円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング代44,000円、更新時: 更新料家賃1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.1529-00-206

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%