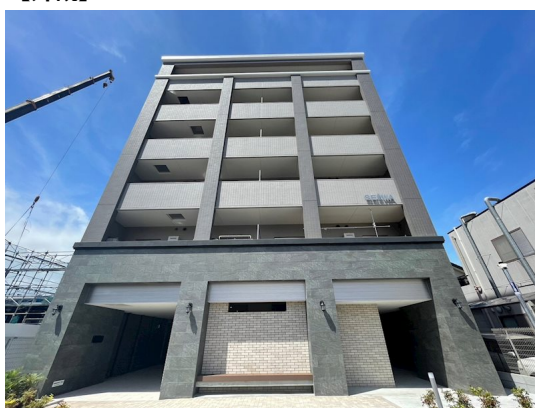


FOR RENT

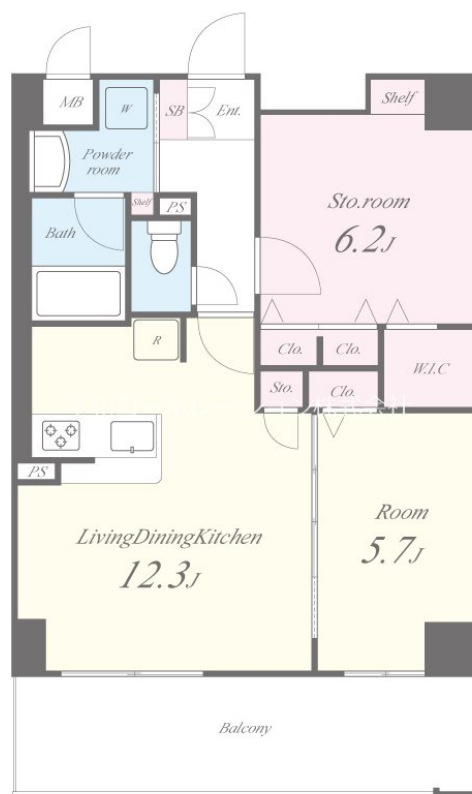
賃料	管理費等
136,000円	9,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サウスシャノイチ 406号室		
物件所在地	京都府京都市右京区西院月双町102		
交通	阪急京都線 西京極駅 徒歩8分 阪急京都線 西院（阪急）駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.7畳) 納戸(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	54.62㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [備考] 退去時クリーニング代66,000円/ 更新料 旧賃料1か月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.3841-00-406

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%