FOR RENT

賃料	管理費等		
120,000円	10,000円		

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,角住戸,全室南向き,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

国土交通大臣(2)第8932号 大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階 TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp

間取り	3LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	インペリアルアカシヤ 202号室					
物件所在地	京都府京都市左京区岡崎天王町31-1					
交通	京都地下鉄東西線 蹴上駅 徒歩14分 京都地下鉄東西線 東山(京都)駅 徒歩19分					
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) LDK(13畳)					
構造•規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階					
専有面積	70.8㎡	向き	南			
築年月	1993年1月上旬	契約期間	2年			
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 1台駐車可 駐輪場					
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設					
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 除菌消臭費用:27,500円 [備考] 退去時:ハウスクリーニング費用77,000円、更新時:なし					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可					
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。					
備考						

情報更新日2025年11月27日

No.3138-00-202



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%