

# FOR RENT

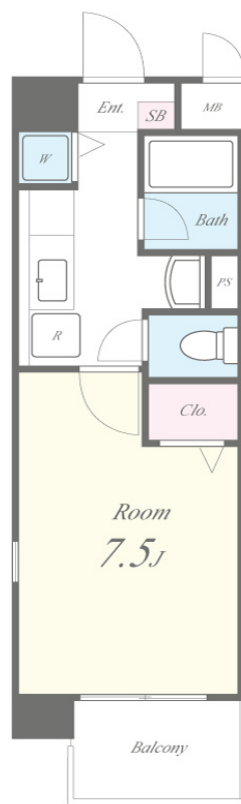
賃料	管理費等
58,000円	7,500円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルクューブ石雲 402号室		
物件所在地	京都府京都市東山区東大路五条下る慈法院庵町574		
交通	京阪本線 清水五条駅 徒歩10分 京阪本線 七条駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	24.94㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 200円 定額水道料: 2,750円 [備考] 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1% 退去時: ハウスクリーニング代55,000円 更新時: 旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として月額総賃料50%、月額保証料として月額総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年4月21日

No.1016-00-402

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice\_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%