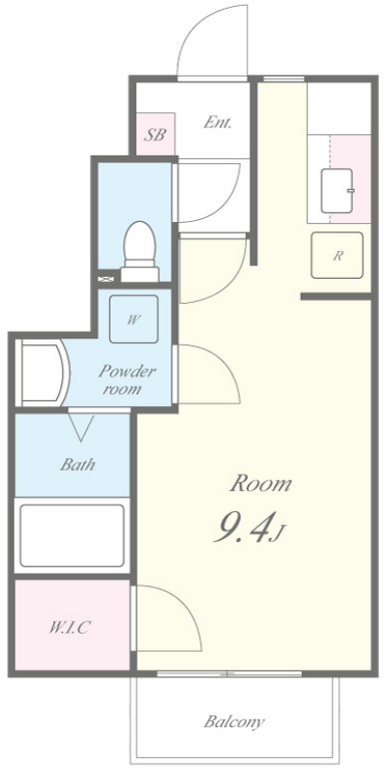
FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	4,500円

ダブルロック,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンズ洛北　102号室		
物件所在地	京都府京都市左京区岩倉忠在地町144		
交通	叡山電鉄鞍馬線　岩倉（京都）駅　徒歩11分 京都地下鉄烏丸線　国際会館駅　徒歩25分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.86㎡	向き	南
築年月	2008年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6110円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　除菌消臭費用：11,000円 [月次費用]　定額水道料：2,750円 [備考]　退去時：ハウスクリーニング代44,000円/更新時：旧賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可　クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.1378-00_102

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502　FAX:075-279-2361
E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106562　　物件管理コード：112368666914000014130 3

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。