

FOR RENT

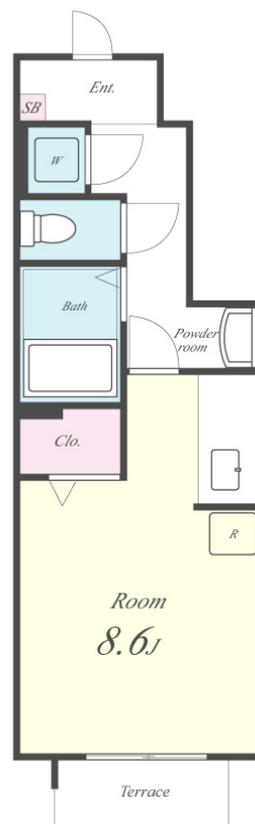
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 49,000円 | 6,500円 |

当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルドミール佐井 106号室 | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市右京区西院松井町11-4 | | |
| 交通 | 阪急京都線 西院(阪急)駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.67㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 上・下水道代: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費44000円税込 セゾン初回50%、月額1% 短期解約違約金: 1年未満の解約は短期解約違約金、賃料の1ヶ月分(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) P無 3月特約 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1% | | |
| 備考 | コンビニ、スーパー、ドラッグストア等徒歩5分圏内にあります。8.6帖の単身タイプのお部屋です。静かな住宅街の中にあるので仕事とプライベートとのオンとオフがしっかりつけられます。 | | |

情報更新日2026年2月28日

No.942-00-106

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |