

FOR RENT

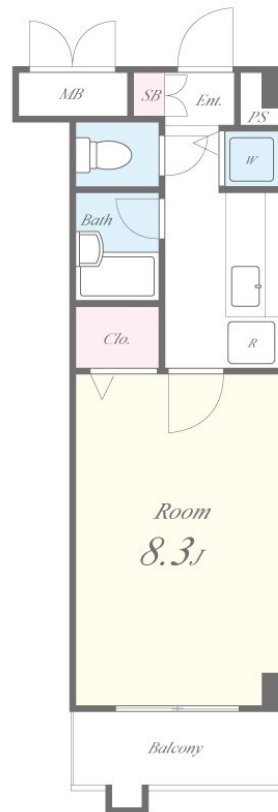
賃料	管理費等
42,000円	6,500円

オートロック 当社管理物件 外壁タイル張り メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピュア12 105号室		
物件所在地	京都府京都市伏見区深草小久保町102		
交通	近鉄京都線 伏見（京都）駅 徒歩11分 京都地下鉄烏丸線 竹田（京都）駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.96㎡	向き	東
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12220円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム B S インターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ 設置可 ガス給湯 クッシ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [月次費用] 町会費：300円 [備考] 退去時クリーニング代44,000円/鍵交換費用27,500円/水道料金2,750円 /駐車場2番12,220円/除菌消臭11,000円特約事項：短期違約金・3月特約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として月額総賃料の50%、月額保証料として月額総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.127-00-105

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%