

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	7,500円

単身入居から2人入居までお勧めです イオンモール近し。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・リスブラン西五条 301号室		
物件所在地	京都府京都市右京区西京極北庄境町57-1		
交通	阪急京都線 西京極駅 徒歩11分 阪急京都線 西院(阪急)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(3.5畳) 洋室(6.2畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	60.64㎡	向き	東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ B S T Vインターホン ウォークインクローゼット エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 66,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 旧賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 旧賃料1ヵ月		
備考			

情報更新日2025年10月14日

No.2643-00-301



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%