

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	7,000円

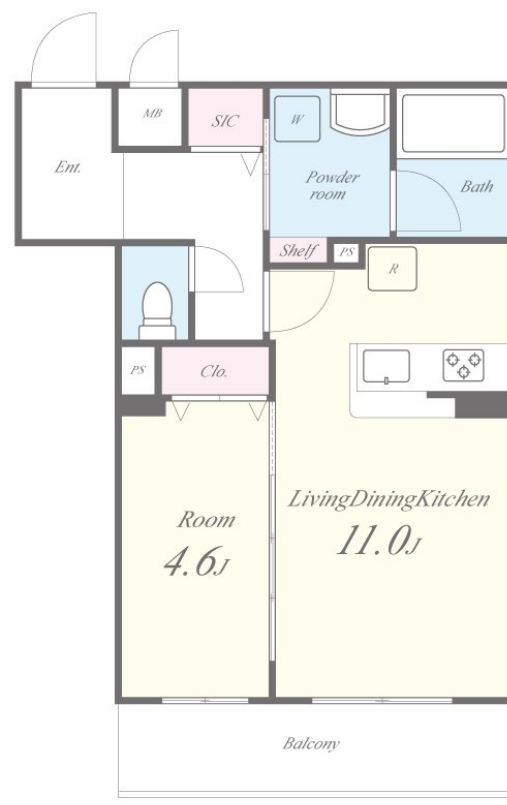
eo光インターネットネット使用料無料！

eo光インターネットネット使用料無料！24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール京都 201号室		
物件所在地	京都府京都市南区上鳥羽堀子町120番		
交通	近鉄京都線 上鳥羽駅 徒歩15分 近鉄京都線 十条 [近鉄] 駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	42.52㎡	向き	北
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] ●火災保険1,090円税込●退去時クリーニング費55,000円税込●セゾン初回50%月額1%●短期解約違約金：有 ●P11番16500円●バイク：3300円税込●3月特約●法人契約：要相談		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.4266-00-201

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%