

FOR RENT

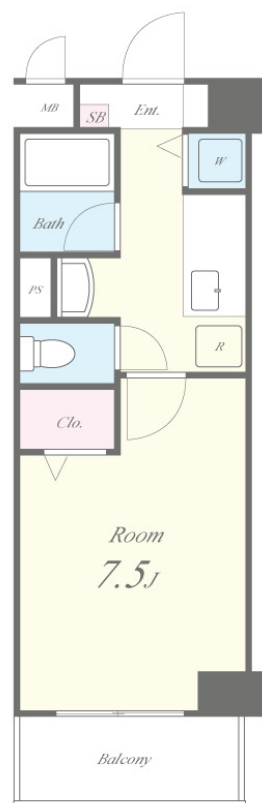
賃料	管理費等
46,500円	6,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアードさかの 301号室		
物件所在地	京都府京都市右京区嵯峨野内田町1		
交通	嵐電(京福)嵐山本線 有栖川駅 徒歩7分 嵐電(京福)嵐山本線 車折神社駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.01㎡	向き	東
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B.S., エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭代: 11,000円 [月次費用] 水道料金: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%/日本セーフティ初回総額40%、10,000円/1年、毎月引落し手数料300円(税別)		
備考	嵐電(京福)嵐山本線 有栖川駅徒歩7分。スーパー、コンビニ徒歩5分圏内です。エアコン1基あり、独立洗面台、TVモニター付インターホン等設備充実。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.377-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%