

FOR RENT

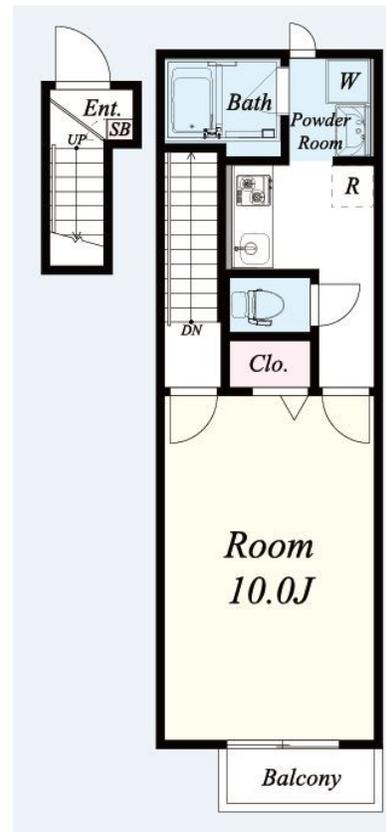
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 56,500円 | 6,500円 |

ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | エムズアロジオ 208号室 | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市伏見区小栗栖牛ヶ淵町37-33 | | |
| 交通 | 京都地下鉄東西線 醍醐(京都)駅 徒歩6分 京都地下鉄東西線 石田(京都)駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 33.11㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2018年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8140円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 水道料金: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 旧賃料1ヵ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.2909-00-208

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |