

FOR RENT

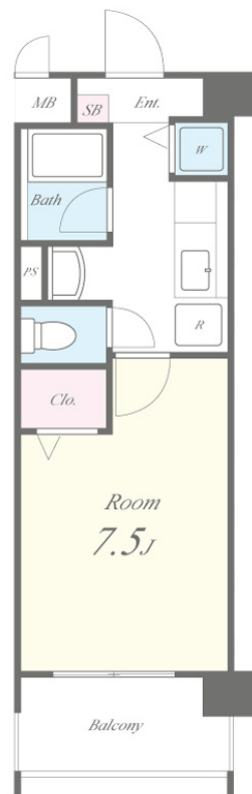
賃料	管理費等
51,000円	6,000円

オートロック ダブルロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・フォレスタ 207号室		
物件所在地	京都府南丹市園部町小山東町水無15		
交通	山陰本線 園部駅 徒歩4分 山陰本線 吉富（京都）駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.94㎡	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B S インターホン エアコン ガスキッチン ガス給湯 クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町会費: 500円 CATV代: 1,520円 [備考] ●退去時クリーニング費44000円税込 ●セゾン初回50%、月額1% ●短期解約違約金: 1年未満の解約は賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) ●P空き有 ●3月特約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.582-00-207

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%