

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	9,000円

1フロア2住戸,2F以上,ダブルロック,TVモニタ付インターホン,角住戸,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Luana御所西 102号室		
物件所在地	京都府京都市上京区新町通今出川1丁上る東入中御霊園子町129		
交通	京都地下鉄烏丸線 今出川駅 徒歩5分 京阪本線 出町柳駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.32㎡	向き	西
築年月	2024年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 0円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング費用44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料月額総費用の50% / 月額保証料月額総費用の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.4489-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%