

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	5,500円

ダブルロック,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノーザンエース花門 103号室		
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂北大路町32-2		
交通	京都地下鉄烏丸線 北山(京都)駅 徒歩18分 京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.67㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,B S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クッションフロア,クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] 契約時:クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次:クレディセゾン月額保証料総賃料1%。更新時(2年毎):更新料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.1297-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%