

FOR RENT

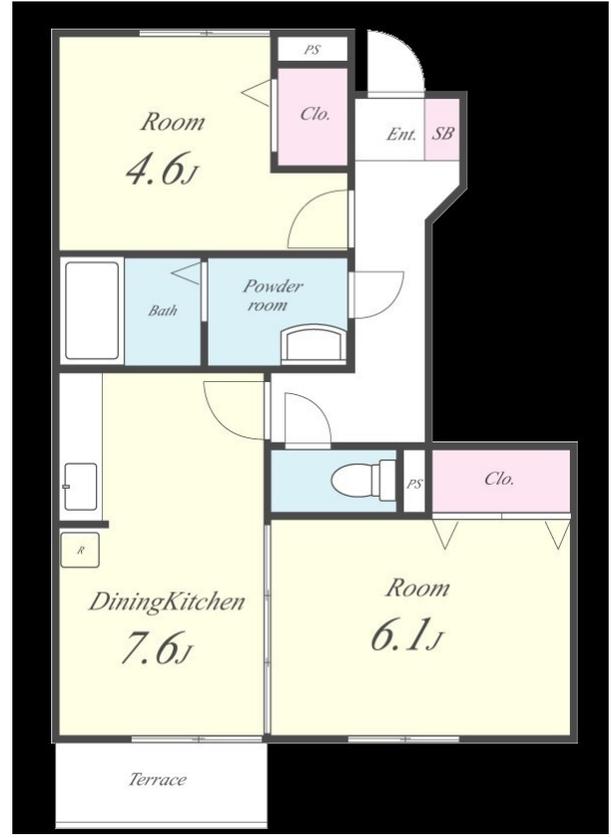
賃料	管理費等
50,000円	3,500円

お値打ちの2LDKです。自然豊かな住環境です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレスト桜坂 105号室		
物件所在地	京都府京都市左京区岩倉長谷町720 - 1		
交通	叡山電鉄鞍馬線 岩倉(京都)駅 徒歩23分 叡山電鉄鞍馬線 木野駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.99㎡	向き	南
築年月	2002年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7330円/月 ~ 5台以上可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 300円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング代55000円/更新時: 賃料1ヶ月分。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

情報更新日2025年7月3日

No.120-00-105



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第8932号
 大阪法務局
生和コーポレーション株式会社
 京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
 TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
 E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%