

FOR RENT

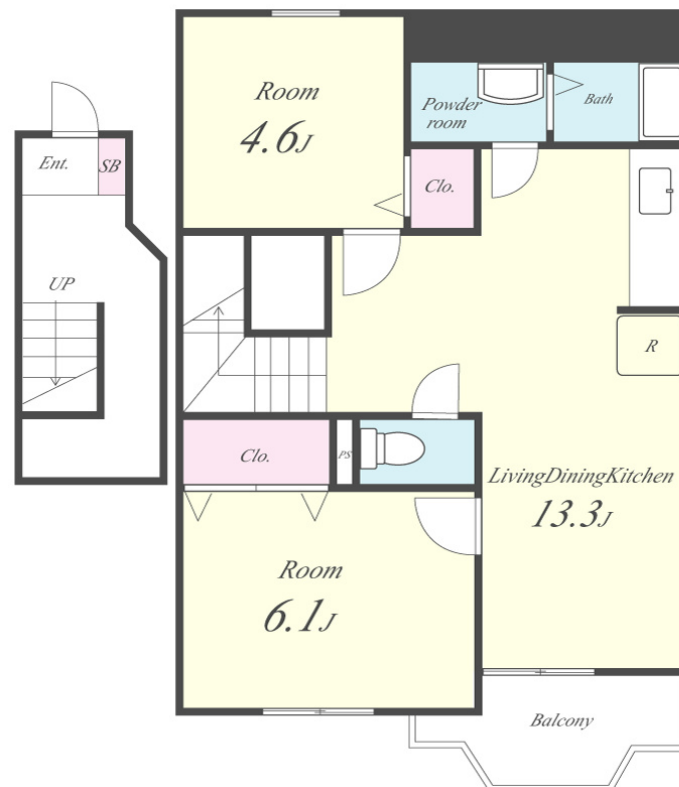
賃料	管理費等
60,000円	3,500円

2 F 以上,ダブルロック,最上階,上階無し,全室南向き,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレスト桜坂 203号室		
物件所在地	京都府京都市左京区岩倉長谷町720-1		
交通	叡山電鉄鞍馬線 岩倉（京都）駅 徒歩23分 叡山電鉄鞍馬線 木野駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.41㎡	向き	南
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7330円/月 5台以上可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー付		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50% 月次: 月額保証料総賃料1% 退去時: ハウスクリーニング代66,000円 更新時: 旧賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kyoto/forestsakurazaka2f}		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.120-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%