

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルヴィニ上桂 105号室		
物件所在地	京都府京都市西京区桂上野中町244		
交通	阪急京都線 桂駅 徒歩26分 阪急嵐山線 松尾大社駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	36.2㎡	向き	南東
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] クレディセゾン初回総賃料50%, 月額保証料とし総賃料1%, 退去時ハウスクリーニング代: 55,000円、更新時: 旧賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として月額総賃料の50%、月額保証料として月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年10月14日

No.2272-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%