

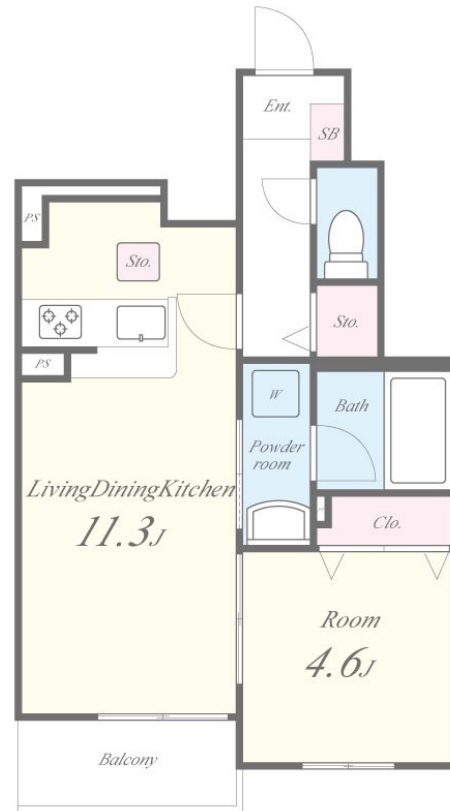
賃料	管理費等
94,000円	6,000円

防犯カメラ 2 x 4 工法 閑静な住宅街 ダブルロック デンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレース東寺 102号室		
物件所在地	京都府京都市南区八条源町1-15		
交通	東海道・山陽本線 西大路駅 徒歩13分 近鉄京都線 東寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	38.7㎡	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費55000円税込 セゾン初回50%、月額1% 短期解約違約金：1年未満の解約は短期解約違約金、賃料の1ヶ月分(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) P満車 3月特約		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年4月30日

No.4761-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice\_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%