FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

広い間取り・静かな環境で広々ゆったりとしたお部屋です。

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セディア千尋　101号室		
物件所在地	京都府京都市右京区山越東町21-1		
交通	山陰本線　太秦（京都）駅　徒歩13分 嵐電（京福）北野線　常盤（京都）駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.15㎡	向き	東
築年月	2008年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円　除菌消臭代：11,000円 [月次費用]　水道代：2,750円 [備考]　退去時ハウスクリーニング代：44,000円、クレディセゾン初回総賃料５０％、月額保証料とし総賃料1%要、更新時：1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　クレディセゾン初回総賃料５０％、月額保証料とし総賃料1%/		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.1329-00-0101

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502　FAX:075-279-2361
E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106562　物件管理コード：11236866691400004557 28

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。