

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 102,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | PIAF(ピアフ) 201号室 | | |
| 物件所在地 | 京都府城陽市寺田水度坂6 | | |
| 交通 | 奈良線 城陽駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 53.59㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 | 入居時期 | 2026年2月1日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9900円/月～ | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上 コンロ バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 66,000円、クレディセゾン初回総賃料 50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.4706-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |