## FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	12,000円

平安神宮・南禅寺近し。四季折々の彩に包まれて暮らす。 エアコン2基・ワイドバルコニー・リモコンシャッター付駐車場導入

【外観】 【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

不動産コード: 2106562

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

大阪法務局 お問合せ先 生和コーポレーション株式会社 京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階 TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361

E-mail: notice\_kyoto@seiwa-stss.jp

国土交通大臣(2)第8932号

情報更新日2025年11月27日

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 仲介 手数料 0% 客付 100% 元付 配分の割合

京都地下鉄東西線 蹴上駅 徒歩11分 交通 京都地下鉄東西線 東山(京都)駅 徒歩16分 洋室(4畳) LDK(15.4畳) 納戸(6畳) 間取詳細 構造•規模 鉄筋コンクリート 3階建 1階 専有面積 58.64m² 南 向き 築年月 2016年3月 契約期間 2年 損害保険 有 26.500円 24ヶ月 入居時期 相談 駐車場 有(敷地内) 22000円/月~1台駐車可駐輪場 2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン 設備 ウォークインクローゼッ [一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:27,500円 [備考] 契約時:クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次:クレディセゾ -ン月額保証料総賃料1%。退去時:ハウスクリーニング代66,000円 更新時: その他費用 旧賃料1ヶ月 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 保証会社 必須 契約時:クレディセゾン初回保証料月額総費用の50% 月次:月額保証料として総費用の1%

1SLDK

礼金

保証金

1.5ヶ月

無

京都府京都市左京区岡崎法勝寺町123-6

マンション

建物名・部屋番号 サ・グレース京都岡崎 103号室

備考

間取り

敷金

敷引/

償却金

物件種別

物件所在地

No.2575-00-103