

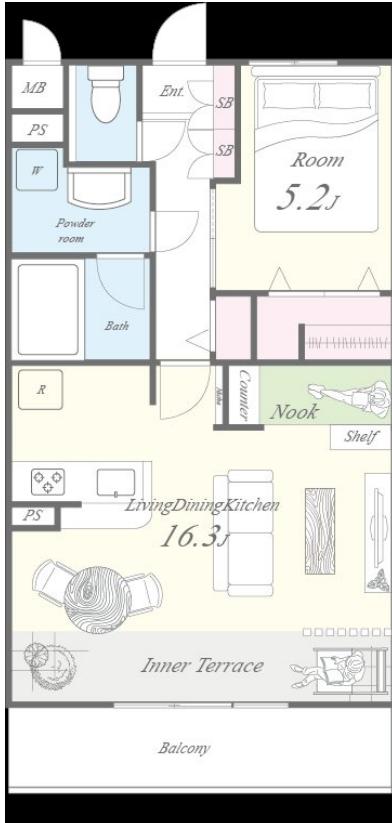
賃料	管理費等
154,000円	8,000円

防犯カメラ モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PIAF(ピアフ) 108号室		
物件所在地	京都府城陽市寺田水度坂6		
交通	奈良線 城陽駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.59m ²	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月1日予定
駐車場	有(敷地内) 7700 ~ 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 トイレ有		
その他費用	[備考] 退去時HC66,000円/3月特約/駐車場:普通車9,900円・軽自動車8,800円/バイク代2,200円/水道代実費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%/		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.4706-00-108

国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る第町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%