

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	6,500円

オートロック ダブルロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・プランタン 206号室		
物件所在地	京都府京都市右京区西院埀町80		
交通	阪急京都線 西院（阪急）駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	21.87㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 洗面化粧台 エアコン B S 光ファイバー インターホン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 上・下水道代：2,750円 [備考] ●退去時クリーニング費44000円税込●セゾン初回50%、月額1%●短期解約違約金：1年未満の解約は短期解約違約金、賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) ●P満車●3月特約		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】 初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1258-00-206



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%