

FOR RENT

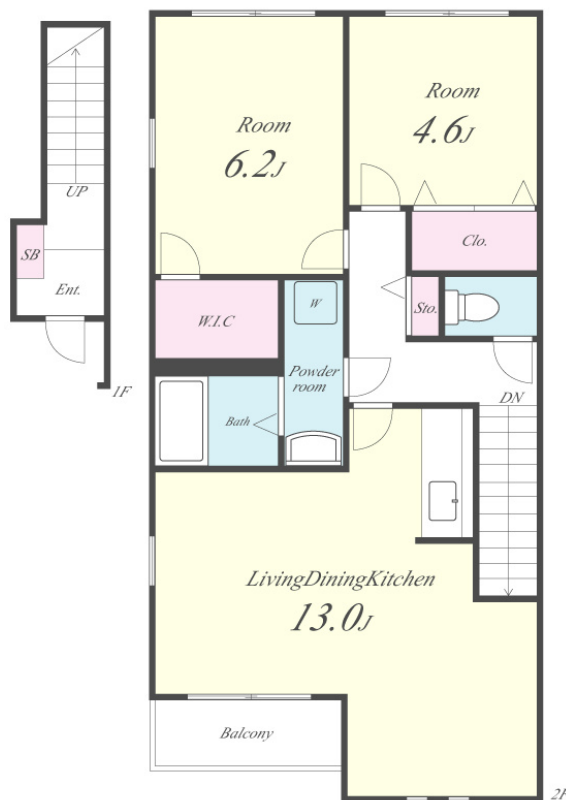
賃料	管理費等
60,000円	7,500円

関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルゆうき 201号室		
物件所在地	滋賀県大津市国分 1丁目16-41		
交通	東海道・山陽本線 石山駅 徒歩22分 京阪石山坂本線 石山寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.17㎡	向き	西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 I型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町会費: 400円 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング費用 66000円 支払手数料: 総家賃1%/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン月額賃料等(家賃・共益費・駐車場代などを含む)の50%(初回保証料)、		
備考	関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.398-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%