

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,500円

関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。

【外観】



【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンハウス 208号室		
物件所在地	滋賀県東近江市桜川西町907		
交通	近江鉄道本線 桜川（滋賀）駅 徒歩9分 近江鉄道本線 朝日大塚駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳) DK(9.9畳) S(3.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.93㎡	向き	南東
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 I型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 高温差湯式		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：27,500円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 町会費：2,000円 火災保険料相当額：1,090円 [備考] 水道代実費、更新時：更新料1ヶ月、退去時：ハウスクリーニング代60,000円（税別）、短期違約金1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン月額賃料等（家賃・共益費、駐車場代などを含む）の50%（初回保証料）1%（		
備考	関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.1126-00-208

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%