

# FOR RENT

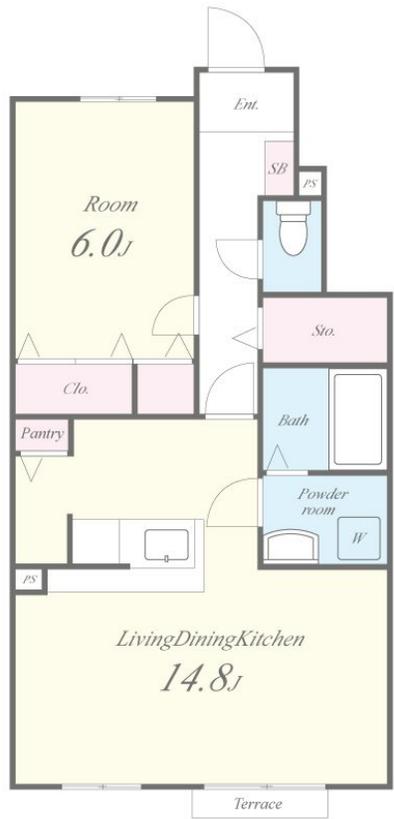
賃料	管理費等
62,000円	8,500円

関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャリテ高橋川 105号室		
物件所在地	滋賀県大津市瀬田 1丁目2-11		
交通	京阪石山坂本線 唐橋前駅 徒歩17分 京阪石山坂本線 京阪石山駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.9㎡	向き	西
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン I型キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%。退去時: ハウスクリーニング代55,000円。更新時(2年毎): 更新料: 賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%。		
備考	関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。		

情報更新日2026年2月27日

No.1606-00-105



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

## 生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階  
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361  
E-mail: notice\_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%